

Early Notice and Public Review of a Proposed Activity in a Federal Flood Risk Management Standard Designated Floodplain

To: All interested Agencies, Groups and Individuals on 12/22/2025: This is to give notice that the City of Jacinto City has determined that the following proposed action under the Community Development Block Grant - Disaster Recovery Reallocation Program administered by the Texas General Land Office (GLO) and ERR #(25-109-002-F214), is located in the Federal Flood Risk Management Standard (FFRMS) floodplain, and the City of Jacinto City will be identifying and evaluating practicable alternatives to locating the action in the floodplain and the potential impacts on the floodplain from the proposed action, as required by Executive Order 11988, as amended by Executive Order 13690, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Protection of Wetlands. The City of Jacinto City proposes a sewer line improvements project. The City proposes to replace two thousand two hundred and five linear feet (2,205 LF) of fifteen-inch (15-inch) sanitary sewer pipe, one thousand four hundred and fifteen linear feet (1,415 LF) of eighteen-inch (18 inch) sanitary sewer pipe, and five thousand five hundred linear feet (5,500 LF) of twenty-four-inch (24-inch) sanitary pipe. The City will also repair manholes along the sanitary sewer pipe, and complete associated appurtenances. Construction shall take place at the following location listed in the table in Jacinto City, Harris County, Texas.

Project Location	Location Description	Measurements
Lane Street/Easement to the Wastewater Treatment Plant (WWTP)	From the intersection of Kilroy Street and Lane Street going eastward on Lane Street to Holland Street, thence 350 feet southward to easement along city limit, then continuing eastward to an easement approximately 430 feet east of Serpentine Drive, then continuing north toward the WWTP	9,120 Linear Feet

The purpose of the project is to replace severely deteriorated wastewater pipes that will provide safe and continuous service to all households within the City. The proposed improvements will eliminate the threat to public health and safety currently being posed by aging wastewater infrastructure. The extent of the FFRMS floodplain was determined using 0.2 percent flood approach. According to the FEMA Flood Insurance Rate Map (FIRM) Panel No. 48201C0715M effective date 01/06/2017, the proposed project is within approximately 0.2 acres of the FFRMS Floodplain. The natural and beneficial functions and values of the floodplain potentially affected by the proposed activity include floodwater storage and conveyance, groundwater recharge, erosion control, surface water quality maintenance, biological productivity, fish and wildlife habitats, harvest for wild & cultivated products, recreational, educational, scientific, historic, and cultural opportunities. There are three primary purposes for this notice: (1) People who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas. Commenters are encouraged to offer alternative sites outside of the floodplain, alternative methods to serve the same project purpose, and methods to minimize and mitigate impacts; (2) An adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas; and (3) As a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk. Written comments must be received on or before 01/06/2026 by the City of Jacinto City at 1301 Mercury Drive, Jacinto City, Texas 77029, 713-674-8424. Attention: Ana Diaz, Mayor. A full description of the project may also be reviewed during regular business hours at the same address as above. Comments may also be submitted via email to Ana.diaz@jacintocity-tx.gov CC: Hannah.Lovato@GrantWorks.net.

Aviso anticipado y revisión pública de una actividad propuesta en una llanura aluvial designada según las normas federales de gestión del riesgo de inundaciones.

Para: Todas las agencias, grupos e individuos interesados en 12/22/2025: Por medio del presente, se notifica que la Ciudad de Jacinto City ha determinado que la siguiente acción propuesta, en el marco del Programa de Reasignación de Subvenciones para el Desarrollo Comunitario en Casos de Desastre, administrado por la Oficina General de Tierras de Texas (GLO) y con número de referencia ERR #(25-109-002-F214), se encuentra ubicada en la llanura aluvial sujeta a la Norma Federal de Gestión de Riesgos de Inundación (FFRMS). La Ciudad de Jacinto City identificará y evaluará alternativas viables para ubicar la acción fuera de la llanura aluvial, así como los posibles impactos de la acción propuesta en dicha llanura, según lo exige la Orden Ejecutiva 11988, modificada por la Orden Ejecutiva 13690, de conformidad con las regulaciones del HUD en 24 CFR 55.20, Subparte C, Procedimientos para la Determinación de la Gestión de Llanuras Aluviales y la Protección de Humedales. La ciudad de Jacinto City propone un proyecto de mejora de la red de alcantarillado. El proyecto contempla la sustitución de 2205 pies lineales de tubería de alcantarillado sanitario de 15 pulgadas, 1415 pies lineales de tubería de 18 pulgadas y 5500 pies lineales de tubería de 24 pulgadas. La ciudad también reparará las alcantarillas a lo largo de la red de alcantarillado sanitario y completará las obras complementarias necesarias. Las obras se llevarán a cabo en la ubicación que se indica en la tabla, en Jacinto City, Condado de Harris, Texas.

Ubicación del Proyecto	Descripción de la Ubicación	Mediciones
Calle Lane/Servidumbre de paso hacia la planta de tratamiento de aguas residuales (WWTP)	Desde la intersección de Kilroy Street y Lane Street, dirigiéndose hacia el este por Lane Street hasta Holland Street, luego 350 pies hacia el sur hasta una servidumbre a lo largo del límite de la ciudad, continuando luego hacia el este hasta una servidumbre ubicada aproximadamente a 430 pies al este de Serpentine Drive, y finalmente continuando hacia el norte en dirección a la planta de tratamiento de aguas residuales.	9,120 Pies Lineales

El propósito del proyecto es reemplazar las tuberías de aguas residuales gravemente deterioradas para garantizar un servicio seguro y continuo a todos los hogares de la ciudad. Las mejoras propuestas eliminarán la amenaza para la salud y la seguridad públicas que representa actualmente la infraestructura de alcantarillado obsoleta. La extensión de la llanura aluvial del FFRMS se determinó utilizando el método de inundación del 0.2%. Según el mapa de tarifas de seguro contra inundaciones de FEMA (FIRM), panel no. 48201C0715M, con fecha de vigencia del 01/06/2017, el proyecto propuesto se encuentra a aproximadamente 0.2 acres de la llanura aluvial del FFRMS. Las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial que podrían verse afectados por la actividad propuesta incluyen el almacenamiento y la conducción de aguas de inundación, la recarga de aguas subterráneas, el control de la erosión, el mantenimiento de la calidad del agua superficial, la productividad biológica, los hábitats de peces y vida silvestre, la cosecha de productos silvestres y cultivados, y oportunidades recreativas, educativas, científicas, históricas y culturales. Este aviso tiene tres propósitos principales: (1) Brindar a las personas que puedan verse afectadas por las actividades en las llanuras aluviales y a quienes tienen interés en la protección del medio ambiente natural la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionar información sobre estas áreas. Se alienta a los interesados a sugerir sitios alternativos fuera de la llanura aluvial, métodos alternativos para lograr el mismo propósito del proyecto y métodos para minimizar y mitigar los impactos; (2) Un programa de aviso público adecuado puede ser una importante herramienta de educación pública. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre las llanuras aluviales pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales; y (3) Por una cuestión de equidad, cuando el gobierno federal decide participar en acciones que se llevan a cabo en llanuras aluviales, debe informar a quienes puedan estar expuestos a un mayor riesgo o a un riesgo continuo. Los comentarios por escrito deben recibirse a más tardar el 01/06/2026 en la Ciudad de Jacinto City en 1301 Mercury Drive, Jacinto City, Texas 77029, 713-674-8424. Atención: Ana Diaz, Alcaldesa. También se puede consultar una descripción completa del proyecto durante el horario comercial habitual en la misma dirección mencionada anteriormente. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a Ana.diaz@jacintocity-tx.gov CC: Hannah.Lovato@GrantWorks.net.